



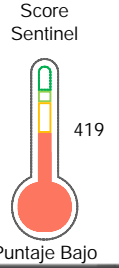
Reporte de Deudas

El reporte contiene solo los títulos seleccionados

- Información General
- Consulta Rápida
- Principales Acreedores
- Detalle Variación
- Posición Histórica
- Gráficos
- Rep. Vencidos
- Rep. SBS/Microf.
- SBS/Microf. Entidades
- Rectificaciones SBS
- Avalados/Avalistas
- Hechos de Importancia
- Documentos CCL
- Detalle de Vencidos
- Comercio Exterior
- Otros Créditos
- Otros Créd. Entidades
- Otros Rep. Negativos

RUC 20601504244 - MJA ABOGADOS & BIENES RAICES S.A.C.

Fecha Proceso	Tipo Doc.	N. Doc.	Nota	Deuda Total *	Var.	Actual	Previo	12m
30/07/2024	RUC	20601504244	3.000	5.688,00	▼	●	●	●



Sentinel Sabio

Bancarizado: NO

Recomendación de Sentinel Sabio

Evaluación Crediticia



RECHAZAR
Producto Genérico

Detalle:

- Presenta deuda coactiva mayor a S/.500 en los últimos 12 meses
- Presenta deuda laboral mayor a S/.1000 en los últimos 12 meses

Cuota Estimada Mensual

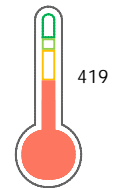
Según el cumplimiento de deudas reportadas

S/ 0.00



Score Experian

Puntaje Bajo



Estadísticamente, en este nivel de score, 31 de 100 empresas podrían caer en incumplimiento en los próximos 12

Información General

Datos Principales

13/06/2024: Última actualización de información reportada por SUNAT

Razón Social:	MJA ABOGADOS & BIENES RAICES S.A.C.		
Nombre Comercial:	MJA ABOGADOS Y BIENES RAICES		
Tipo de Contribuyente:	SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		
Estado de Contribuyente:	ACTIVO	Condición del Contribuyente:	HABIDO
Inicio de Actividades:	01/10/2016		
Tamaño contribuyente:	RESTO	Dependencia:	I.R.AREQUIPA-MEPECO
Actividad Económica Principal	ACTIV. INMOBILIARIAS POR RETRIBUCION.		
Actividad Económica Secundaria 1	ACTIVIDADES JURIDICAS	Actividad Económica Secundaria 2	-
Fecha Inscripción RRPP:	18/08/2016	Número de Partida Registral:	-
Folio:	-	Asiento:	-

Agente de retención

Direcciones Registradas

Dirección	Fuente
CALLE COLON NRO 221E AREQUIPA - AREQUIPA - AREQUIPA (SEGUNDO PISO NOTARIA BOLIVAR)	SUNAT - DOMICILIO FISCAL

Representantes Legales

Nro Documento	Nombre de Representante	Act	Pre	12m	Fecha desde que ocupa Cargo	Cargo
43505761	AZALGARA BEDOYA MARIA JULIA	●	●	●	16/05/2019	GERENTE GENERAL

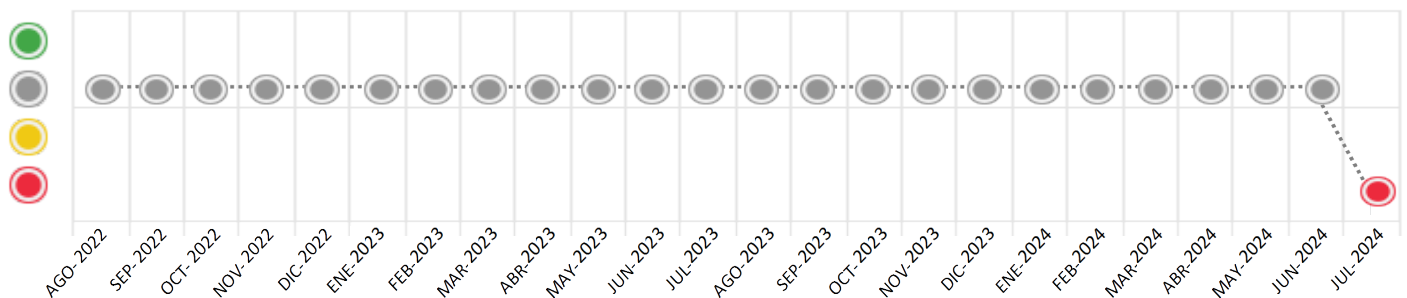
Consulta Rápida





Documento de identidad consultado

Fecha Proceso	Tipo Doc.	N. Doc.	Nombre o Raz. Social	Nota	Deuda Total *	Var.	Actual	Previo	12m
30/07/2024	RUC	20601504244	MJA ABOGADOS & BIENES RAICES S.A.C.	3.000	5.688,00	▼	●	●	●

Montos expresados en unidades de soles*






Semáforos de los últimos 24 meses



Semáforo	Descripción
	No registra información de deudas
	Sin deudas vencidas
	Deudas con poco atraso*
	Deudas con atraso significativo*

*Semáforo deuda menor: Deuda vencida menor S/ 100 personas naturales o menor S/ 500 personas jurídicas

Verde: $0 \leq \text{Sem.} < 0.001$
 Amarillo: $0.001 \leq \text{Sem.} \leq 2$
 Rojo: $2 < \text{Sem.} \leq 6$

Variación	Descripción
	Variación Negativa: Retraso en los pagos
	Variación Positiva: Mejora en sus pagos
	Variación Porcentual Positiva: El monto total reportado por la SBS/Microfinanzas o número de instituciones financieras ha aumentado
	Variación Porcentual Negativa: El monto total reportado por la SBS/Microfinanzas o número de instituciones financieras ha disminuido
	Aproximadamente igual o igual

Detalle de la deuda SBS/Microfinanzas

Entidad	Deuda Anterior			Deuda a JUL 2024				Rect. (1)	Disc.
	ENE 2024	ABR 2024	JUN 2024	Fecha Inf.	Calif. (2)	Monto *	Días Venc.		

TOTAL

(1) Ver detalle en el cuadro de Rectificaciones SBS

(2) NOR: Normal, CPP: Con Problemas Potenciales, DEF: Deficiente, DUD: Dudoso, PER: Pérdida, SCAL: Sin Calificación

Detalle de la deuda de Otros Créditos

Entidad	Deuda Anterior			Deuda a JUL 2024				Disc.
	ENE 2024	ABR 2024	JUN 2024	Fecha Inf.	Calif. (2)	Monto	Días Venc.	

TOTAL

(2) NOR: Normal, CPP: Con Problemas Potenciales, DEF: Deficiente, DUD: Dudoso, PER: Pérdida, SCAL: Sin Calificación

Detalle de vencidos

# Doc	Fuente - Acreedor	Monto *	Días Venc.
	Deuda Tributaria	517,00	212
1	SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SUNAT	517,00	212
	Deuda Laboral	5.171,00	121
1	SEGURO SOCIAL DE SALUD ESSALUD	5.171,00	121

Utilización de Líneas de Crédito

Instituciones	**	Línea Aprobada	Línea No Utilizada	Línea Utilizada	% L. Ut.
TOTAL					0%

**Tipo de Crédito

Principales Acreedores

Montos expresados en unidades de soles*

Resumen de Deudas

Descripción de la Deuda	Monto *	Días
Deuda total SBS al 30/06/2024		
% Calificación normal		
Peor Calificación (2)		
Otros Créditos	0,00	****
Deuda vencida		
Deuda Tributaria	517,00	212
Deuda Laboral	5.171,00	121
Total deuda vencida	5.688,00	

Detalle de Riesgos SBS/Microfinanzas

Concepto	Saldo *
Deuda Directa	0,00
Deuda Indirecta	0,00
Deuda Castigada	0,00
Deuda Total SBS/MicroFinanzas	0,00
Línea Tarj. Cred. No utilizada	0,00
Total Riesgo SBS/MicroFinanzas	0,00

Detalle de deuda Otros Créditos

Empresa	Calif. (2)	Saldo *	% Ven.	Días Venc.	Disc.
Deuda Total Otros Créditos		0,00	0		

Detalle de vencidos

# Doc	Fuente - Acreedor	Monto *	Días Venc.
	Deuda Tributaria	517,00	212
1	SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SUNAT	517,00	212
	Deuda Laboral	5.171,00	121
1	SEGURO SOCIAL DE SALUD ESSALUD	5.171,00	121

Detalle Variación

Montos expresados en unidades de soles*

Resumen de la variación

Descripción de la deuda	23/07/2024	30/07/2024	Variación
Score	2.000	3.000	1.000
Nro. Entidades SBS/Microf.		0	0
Riesgo Total SBS/Microf. *	0,00	0,00	
Deuda Directa	0,00	0,00	0,00
Deuda Indirecta	0,00	0,00	0,00
Deuda Castigada	0,00	0,00	0,00

Variación del Riesgo Total SBS/Microf. *	Antes	30/07/2024	Variación
Último Mes	0,00	0,00	0,00
Último Trimestre			
Último Semestre			
Último Año			

Calificación SBS/Microf.	23/07/2024	30/07/2024	Variación
% NOR (Normal)	0.00	0.00	0.00
% CPP (Con Problemas Potenciales)	0.00	0.00	0.00
% DEF (Deficiente)	0.00	0.00	0.00
% DUD (Dudoso)	0.00	0.00	0.00

% PER (Pérdida)	0.00	0.00	0.00
Deuda vencida *	23/07/2024	30/07/2024	Variación
Deuda Tributaria	0,00	517,00	517,00
Deuda Laboral	5.169,00	5.171,00	
Total deuda vencida	5.169,00	5.688,00	519,00
Deuda por Otros Créditos *	23/07/2024	30/07/2024	Variación
Total deuda otros créditos	0,00	0,00	0,00

Detalle de la variación			
Fuente - Acreedor *	23/07/2024	30/07/2024	Variación
Deuda Tributaria			517,00
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SUNAT	0,00	517,00	517,00
Deuda Laboral	0,00	517,00	2,00
SEGURO SOCIAL DE SALUD ESSALUD	5.169,00	5.171,00	2,00

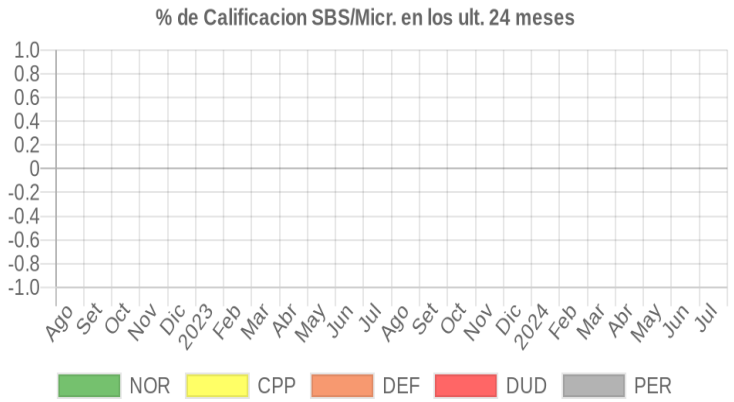
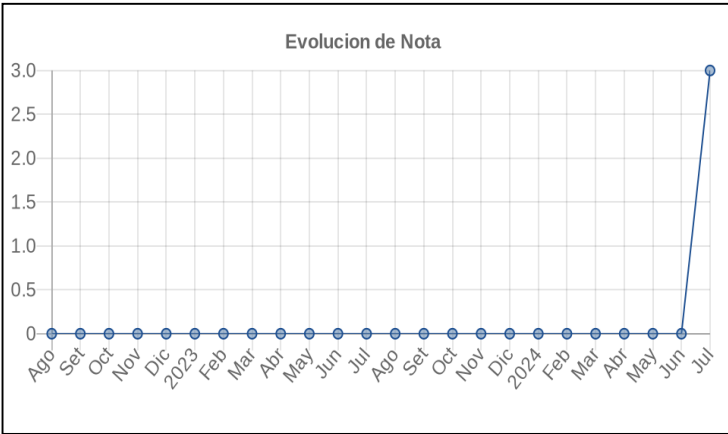
Posición Histórica

Montos expresados en unidades de soles*

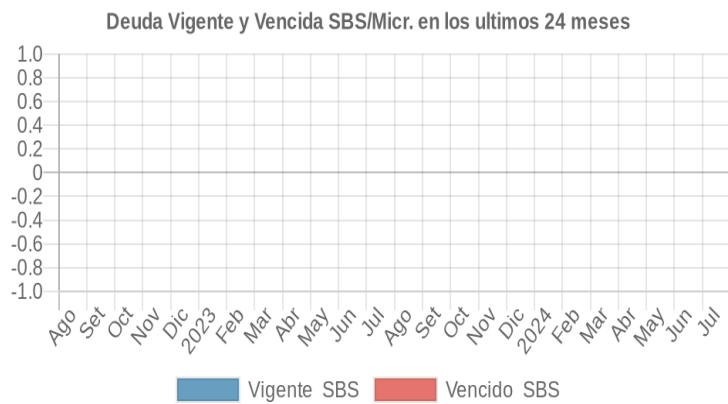
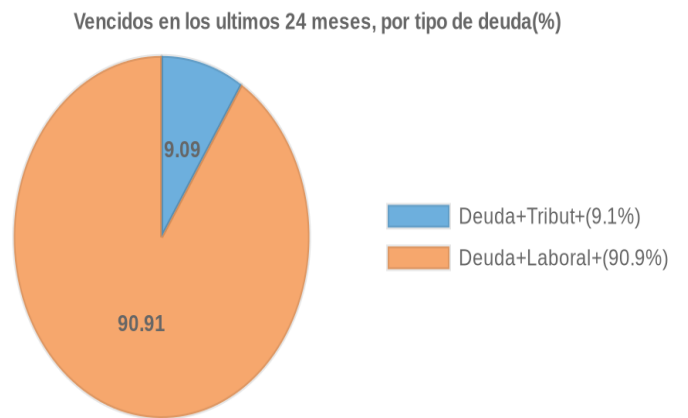
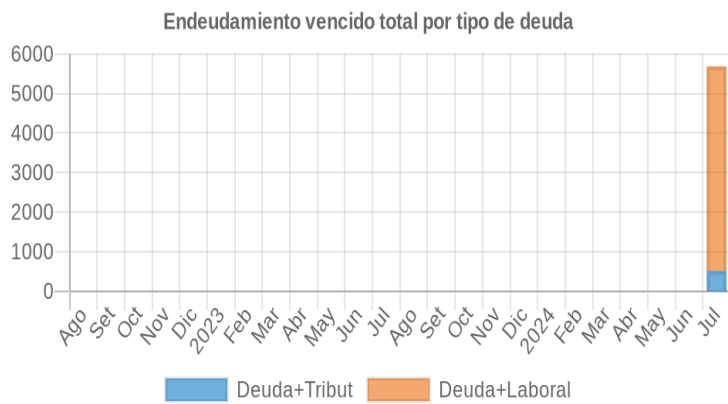
Fecha de Proceso	Sema. Actual	Sem. Riesgo	Var.	Superintendencia de Banca y Seguros (SBS/Microfinan.)				Otros Créditos	Otros Vencidos *				Ctas. Cerr./Anu.		Otros Repor. Negati.	
				# Enti.	Deuda Total *	% Cali. normal	Peor Califi.(2)		Deuda Vencida *	Protestos	Docs. Impagos	Deuda Tributaria	Deuda Laboral	Cta. Cte.		Tar. Créd.
30/07/2024	●	3.000	▼	0	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	517,00	5.171,00	0	0	0
23/07/2024	●	2.000	▼	0	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.169,00	0	0	0

Gráficos

Montos expresados en unidades de soles*



NOR: Normal, CPP: Con Problemas Potenciales, DEF: Deficiente, DUD: Dudoso, PER: Pérdida, SCAL: Sin Calificación



Reporte de Vencidos

Montos expresados en unidades de soles*

Fuente - Acreedor	ABR 2024			MAY 2024			JUN 2024			JUL 2024		
	# Docs.	Monto *	Dias V.	# Docs.	Monto *	Dias V.	# Docs.	Monto *	Dias V.	# Docs.	Monto *	Dias V.
Deuda Tributaria												
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE ADMINISTRACION		0,00			0,00			0,00		1	517,00	21
Total	0			0			0			1	517,00	21
Deuda Laboral												
SEGURO SOCIAL DE SALUD ESSALUD		0,00			0,00			0,00		1	5.171,00	12
Total	0			0			0			1	5.171,00	12

Montos expresados en unidades de soles*

Fuente - Acreedor	DIC 2023			ENE 2024			FEB 2024			MAR 2024		
	# Docs.	Monto *	Dias V.	# Docs.	Monto *	Dias V.	# Docs.	Monto *	Dias V.	# Docs.	Monto *	Dias V.
Deuda Tributaria												
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE ADMINISTRACION		0,00			0,00			0,00			0,00	
Total	0			0			0			0		
Deuda Laboral												
SEGURO SOCIAL DE SALUD ESSALUD		0,00			0,00			0,00			0,00	
Total	0			0			0			0		

Montos expresados en unidades de soles*

Fuente - Acreedor	AGO 2023			SET 2023			OCT 2023			NOV 2023		
	# Docs.	Monto *	Dias V.	# Docs.	Monto *	Dias V.	# Docs.	Monto *	Dias V.	# Docs.	Monto *	Dias V.
Deuda Tributaria												
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE ADMINISTRACION		0,00			0,00			0,00			0,00	
Total	0			0			0			0		
Deuda Laboral												
SEGURO SOCIAL DE SALUD ESSALUD		0,00			0,00			0,00			0,00	
Total	0			0			0			0		

Reporte SBS/Microfinanzas

Montos expresados en unidades de soles*

Última fecha reportada por la SBS : 30/06/2024

ÚLTIMOS 6 MESES		FEB 2024 (SBS: ENE 2024)	MAR 2024 (SBS: FEB 2024)	ABR 2024 (SBS: MAR 2024)	MAY 2024 (SBS: ABR 2024)	JUN 2024 (SBS: MAY 2024)	JUL 2024 (SBS: JUN 2024)
% Porcentaje de Calificación	NOR (Normal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	CPP (Con Problemas Pote.)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	DEF (Deficiente)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	DUD (Dudoso)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	PER (Pérdida)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Institución	FEB 2024 (SBS: ENE 2024)		MAR 2024 (SBS: FEB 2024)		ABR 2024 (SBS: MAR 2024)		MAY 2024 (SBS: ABR 2024)		JUN 2024 (SBS: MAY 2024)		JUL 2024 (SBS: JUN 2024)	
	Monto *	Dias V.	Monto *	Dias V.	Monto *	Dias V.	Monto *	Dias V.	Monto *	Dias V.	Monto *	Dias V.

Montos expresados en unidades de soles*

Última fecha reportada por la SBS : 30/06/2024

6 MESES ANTERIORES		AGO 2023 (SBS: JUL 2023)	SET 2023 (SBS: AGO 2023)	OCT 2023 (SBS: SET 2023)	NOV 2023 (SBS: OCT 2023)	DIC 2023 (SBS: NOV 2023)	ENE 2024 (SBS: DIC 2023)
% Porcentaje de Calificación	NOR (Normal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	CPP (Con Problemas Pote.)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	DEF (Deficiente)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	DUD (Dudoso)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	PER (Pérdida)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Institución	AGO 2023 (SBS: JUL 2023)		SET 2023 (SBS: AGO 2023)		OCT 2023 (SBS: SET 2023)		NOV 2023 (SBS: OCT 2023)		DIC 2023 (SBS: NOV 2023)		ENE 2024 (SBS: DIC 2023)	
	Monto *	Dias V.	Monto *	Dias V.	Monto *	Dias V.	Monto *	Dias V.	Monto *	Dias V.	Monto *	Dias V.



Reporte SBS/Microfinanzas por entidades

Sin Información

Rectificaciones SBS

Entidad	Periodo SBS	Cuenta	Concepto Rectificación	Dice	Debe Decir
---------	-------------	--------	------------------------	------	------------

Aval/Codeudor

Montos expresados en unidades de soles*

Es Avalista de:				Información reportada por la SBS al 31/05/2024		
Tipo Doc	Nro Documento	Nombre/Razón Social	Act	Pre	12m	

Montos expresados en unidades de soles*

Quiénes lo Avalan:				Información reportada por la SBS al 31/05/2024		
Tipo Doc	Nro Documento	Nombre/Razón Social	Act	Pre	12m	

Montos expresados en unidades de soles*

Es Avalista de:				Información Reportada por Entidades de Microfinanzas / Otros Créditos		
Tipo Doc	Nro Documento	Nombre/Razón Social	Act	Pre	12m	

Montos expresados en unidades de soles*

Quiénes lo Avalan:				Información Reportada por Entidades de Microfinanzas / Otros Créditos		
Tipo Doc	Nro Documento	Nombre/Razón Social	Act	Pre	12m	

Documentos Protestados como Deudor/Aceptante

Montos expresados en unidades*

Reportado por la Cámara de Comercio de Lima (CCL)

Documentos Protestados sin Regularizar			
	# Doc	Monto (S/) *	Max Días Venc.
Total:	0	0,00	

Tipo de Cambio 3.717

Nro. Secuencia	Tip. Reg.	Acreedor/Girador	Tipo Doc.	Moneda	Monto *	Monto * (S/)	Boletín	F. Protesto	F. Venc.	Días Venc.
----------------	-----------	------------------	-----------	--------	---------	--------------	---------	-------------	----------	------------

**PR: Protestos, CJ: Cobranza Judicial, MO: Moras, PP: Procesos Penales

Montos expresados en unidades*

Reportado por la Cámara de Comercio de Lima (CCL)

Documentos Protestados Regularizados			
	# Doc	Monto (S/) *	
Total:	0	0,00	

Nro. Secuencia	Tip. Reg.	Acreedor/Girador	Tipo Doc.	Moneda	Monto *	Monto * (S/)	Boletín	F. Protesto	F. Venc.	F. Reg
----------------	-----------	------------------	-----------	--------	---------	--------------	---------	-------------	----------	--------

**PR: Protestos, CJ: Cobranza Judicial, MO: Moras, PP: Procesos Penales

Detalle de Vencidos

Deuda Tributaria

Montos expresados en unidades de soles*

	# Doc	Monto (S/) *	Max Días Venc.
Total:	1	517,00	212

Se muestran los 10 primeros documentos ordenados por Periodo de Deuda Tributaria, del más reciente al más antiguo

Nombre del Acreedor de la Obligación	Periodo	Monto *	Dependencia	Fecha inicio de cobranza coactiva	Última fecha de proceso
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA S	13/2023	517,00	I.R.AREQUIPA-MEPECO	24/07/2024	18/07/2024

Comercio Exterior

Montos expresados en unidades de dólares

Muestra información reportada por la SUNAT desde el 07/02/2011

Resumen por Ejercicio

Ejercicio	Actividad	Número de Operaciones	Importe USD *	N° Países	3 países con mayor número de operaciones

Resumen por Meses

Actividad	Ejercicio	Mes	Número de Operaciones	Importe USD *	N° Países	3 países con mayor número de operaciones

PUBLICACIÓN DIARIO "EL PERUANO"

Reporte Otros Créditos

Institución	FEB 2024		MAR 2024		ABR 2024		MAY 2024		JUN 2024		JUL 2024	
	Monto *	Días V.	Monto *	Días V.	Monto *	Días V.	Monto *	Días V.	Monto *	Días V.	Monto *	Días V.

Institución	AGO 2023		SET 2023		OCT 2023		NOV 2023		DIC 2023		ENE 2024	
	Monto *	Días V.	Monto *	Días V.	Monto *	Días V.	Monto *	Días V.	Monto *	Días V.	Monto *	Días V.

Reporte Otros Créditos por entidades

Sin Información